



## Mildenerger Verlag Offenburg

Aus drei mach eins: Seit Anfang 2017 arbeiten die rund 60 Beschäftigten des Mildenerger Schulbuchverlags unter einem Dach im neuen Geschäftsgebäude in der Moltkestraße in Offenburg. Bislang produzierte der Spezialist für Grundschullernmittel seine Produkte an drei Standorten, über die ganze Stadt verteilt. Um barrierefrei bauen zu können und damit die Bedürfnisse der Belegschaft rundum zu erfüllen, ließ die Geschäftsführung einen Aufzug installieren – den lifeline von Haushahn.

### Projektbeschreibung

#### Wie aus dem Lehrbuch

Drei alte Standorte unter einem neuen Dach zusammenziehen, barrierefreien Zugang gewährleisten und architektonisch Rücksicht nehmen auf ein antikes Römerbad in unmittelbarer Nachbarschaft: Der Neubau des Schulbuchverlags Mildenerger im Industriegebiet Rammersweier in Offenburg hatte viele Herausforderungen zu meistern.

Mal gelb, mal blau, mal grün, mal violett: Mit seinen bunten Verblendungen zwischen den Fenstern erinnert das Gebäude an eine Grundschule. Eine Assoziation, die auf die richtige Fährte führt. Denn der zweieinhalbgeschossige Bau in der Moltkestraße 4a ist die neue Heimat des Schulbuchverlags Mildenerger. Schwerpunkt seines Programms: Lernmittel für die Klassen eins

bis vier. Ins Auge fällt außerdem die treppenförmige Bauweise des Objekts – die unterste Stufe fällt dabei in Richtung einer öffentlich zugänglichen Ausgrabungsstätte ab. Es sieht fast so aus, als wenn sich der Neubau vor dem rund 2000 Jahre alten Römerbad verneigt. „Tatsächlich haben wir mit dieser Bauweise Rücksicht auf die öffentlich zugängliche Ausgrabungsstätte genommen“, verrät Thomas Kirchner, der Architekt des Neubaus.

Geschäftsführung, Redaktion, Onlineredaktion, Grafik, Auftragsbearbeitung, Personalabteilung und Buchhaltung des Schulbuchverlags Mildenberger arbeiten dort seit Jahresbeginn 2017 unter einem Dach. „Wir wachsen stetig – der Neubau ist die logische Konsequenz aus dieser positiven Entwicklung“, sagt Christian Przibilla, Bereichsleiter Vertrieb Außendienst und Organisation des 1948 gegründeten Verlagshauses.

Architekturbüro: [Thomas Kirchner](#)

# Infos

Jahr 2016

Anzahl Aufzüge 1

Standort Offenburg

# Technische Details

Produkt Haushahn lifeLine

Haltestellen 3

Konfiguration Maschinenraumloser Antrieb

Ausstattung Gerahmte Glastüren, Ausstattungslinie Deco 2.0 Marseille, Wände Laminat Chicago Holz, Kabinendecke Edelstahl mit LED-Spots, verglaste Rückwand, Boden Kunstgranit Schwarz

# Ansprechpartner\*in

Stuttgart Daniel Kälble Vertriebsingenieur Tel. 07660 920 730 Mobil 07660 920 737

[daniel.kaelble@haushahn.de](mailto:daniel.kaelble@haushahn.de)